

**Poroszló Község Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2019. (XI.29.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról szóló a 13/2015. (X.30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Poroszló Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 1.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

Poroszló Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 13/2015. (X.30.) önkormányzati rendelet I. Fejezete helyébe a következő fejezet lép:

„I. Fejezet
1. Általános rendelkezések
1. §

Poroszló község Önkormányzata (a továbbiakban: önkormányzat) a következő helyi adókat vezeti be:

- a) építményadó,
- b) magánszemélyek kommunális adója,
- c) idegenforgalmi adó,
- d) helyi iparűzési adó.”

2. Építményadó adókötelezettség, az adó alanya

1/A. §

Adókötelezettség terheli a Htv. 11. § és 11/A. §-ában szerint a Htv. 12. § és 12/A. §-ában meghatározott adóalanyokat

3. Adómentesség

1/B. §

(1) Mentés az építményadó alól a Htv. 13. §-ában meghatározottakon túl az a magánszemély tulajdonában álló lakás vagy lakáscélú ingatlan, melyet életvitelszerűen kizárólag lakhatás céljára használnak.

(2) Mentés az építményadó alól az a nem vállalkozási célú garázs, összesen 50 m² hasznos alapterületig, melyet a magánszemély tulajdonosa gépjármű tárolására használ.

4. Az adó alapja

1/C. §

(1) az épület négyzetméterben számított hasznos alapterülete.

(2) A reklámhordozó reklámközzétételre használható, m²-ben két tizedesjegy pontossággal – számított felülete.

5. Az adó mértéke

1/D. §

- (1) Az adó éves mértéke az építmények tekintetében 125 forint/m².
(2) Az adó éves mértéke reklámhordozó esetében 5.000 forint/m².”

2. §

Poroszló Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 13/2015. (X.30.) önkormányzati rendelet 3. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„ 3. § A 4. §-ban megállapított mérték 40 %-át kell megfizetni az első ingatlanuk után a Htv. 12. § és 18.-ában meghatározott jogalanynak, aki a naptári nap első napján Poroszló közigazgatási területén lakóhellyel rendelkezik és ott életvitelszerűen tartózkodik, továbbá az esedékes éves adó összegét az adóév március 15-éig maradéktalanul megfizeti az önkormányzat magánszemélyek kommunális adószámlájára.

(Lakóhely: a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény 5. § (2) bekezdése szerint: annak a lakásnak a címe, amelyben a polgár él. Életvitelszerű tartózkodás: egy magánszemély akkor tartózkodik életvitelszerűen egy ingatlanban, ha az számára tényleges életvitelszerű lakóhelyül szolgál, onnan szervezi életét, ott folytatja az életviteléhez szükséges tevékenységet, közüzemi szolgáltatásokat vesz igénybe annak kapcsán, valamint elsődleges elérhetőségi címként (levelezési címként) jelenik meg a hatóságoknál, közműszolgáltatóknál.)”

3. §

Poroszló Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 13/2015. (X.30.) önkormányzati rendelet 4. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„4. § Az adó évi mértéke: 8.000,- Ft.”

4. §

Poroszló Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 13/2015. (X.30.) önkormányzati rendelet 7. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„7. § Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 400,- Ft.”

5. §

Poroszló Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 13/2015. (X.30.) önkormányzati rendelet kiegészül a következő IV/A. Fejezettel:

„IV/A. Fejezet

1 Eljárési szabályok

13. § (1) Az adóalany bejelentési, adatszolgáltatási, bevallási kötelezettségének a 35/2008. (XII.31.) PM rendeletben meghatározott nyomtatványon tehet eleget.

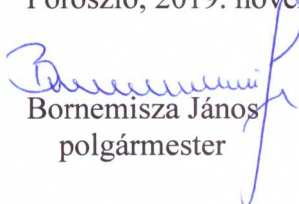
(2) Az 1/B. § és 3. §-ban meghatározott mentesség és kedvezmény az ingatlantulajdonos kérelmére állapítható meg. Kérelmező kérelméhez csatolja a lakáscélú használat igazolására a közüzemi számlák másolatát legalább három hónapra visszamenőleg.”

6. §

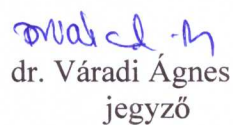
Záró rendelkezés

Ez a rendelet 2020. január 1-jén lép hatályba.

Poroszló, 2019. november 28.



Bornemisza János
polgármester




dr. Váradi Ágnes
jegyző

Kihirdetési záradék:

Kihirdetve: 2019. november 29.


dr. Váradi Ágnes
jegyző

